



**ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΕΒΕ**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε: 32601/06/Β/95/25**  
**ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ 4 ΑΛΙΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**(ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013)**

#### **IV. ΤΡΙΜΗΝΙΑΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01/01 ΕΩΣ 31/03/2013)**

Οι συνημμένες Τριμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» την 24/05/2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.haidemenos.gr](http://www.haidemenos.gr) και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις συνοπτικές τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και ταμιακών ροών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Γεώργιος Χαϊδεμένος

Πρόεδρος Δ.Σ.

A. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου .....	4
B. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	5
Γ. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας.....	6
Δ. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών .....	7
E. Επιλεγμένες Επεξηγηματικές σημειώσεις .....	8
1. Γενικές Πληροφορίες.....	8
2. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων.....	9
2.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....	10
2.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοικήσεως.....	11
3. Σημαντικά γεγονότα .....	12
4. Οικονομική Πληροφόρηση ανά Τομέα .....	13
5. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη .....	15
6. Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές.....	16
7. Βασικά Κέρδη ανά μετοχή .....	16
8. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη .....	16
9. Συναλλαγές με βασικά Διοικητικά Στελέχη .....	18
10. Δανεισμός .....	18
11. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού .....	19
12. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Απαιτήσεις .....	19
13. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις.....	19
14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης .....	20

**Α. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Περιόδου**

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	<b>Σημειώσεις</b>	<b>01.01-31.03.2013</b>	<b>01.01-31.03.2012</b>
Πωλήσεις Αγαθών		5.543.690,93	6.294.397,33
<b>Πωλήσεις</b>		<b>5.543.690,93</b>	<b>6.294.397,33</b>
Κόστος Πωληθέντων		(5.004.823,12)	(5.615.755,06)
<b>Μικτά Κέρδη</b>		<b>538.867,81</b>	<b>678.642,27</b>
Έξοδα Διάθεσης		(368.049,04)	(434.276,35)
Έξοδα Διοίκησης		(424.697,71)	(482.430,61)
Άλλα Έσοδα		263.512,63	208.110,07
Άλλα κέρδη/ (ζημιές) – καθαρά		(11.788,66)	(2.997,87)
<b>Κέρδη Εκμετάλλευσης</b>		<b>(2.154,97)</b>	<b>(32.952,49)</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα		53.487,34	55.840,01
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(250.080,42)	(284.203,99)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα		0,00	0,00
Μερίδιο από (ζημιές)/κέρδη συγγενών εταιρειών		0,00	0,00
<b>Ζημιές/Κέρδη προ Φόρων</b>		<b>(198.748,05)</b>	<b>(261.316,47)</b>
Φόρος Εισοδήματος		(407.369,31)	(76.345,17)
<b>(Ζημιές) / Κέρδη περιόδου μετά φόρων</b>		<b>(606.117,36)</b>	<b>(337.661,64)</b>
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>			
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού			
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού			
Αντισταθμίσεις ταμειακών ροών			
Κέρδος από την επανεκτίμηση ακινήτων			
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών			
Μερίδιο στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα συγγενών			
Φόροι εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων			
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>		<b>(606.117,36)</b>	<b>(337.661,64)</b>
<b>Ζημιές/Κέρδη περιόδου αποδιδόμενα σε :</b>			
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(606.117,36)	(337.661,64)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(606.117,36)	(337.661,64)
<b>Ζημιές/Κέρδη ανά Μετοχή για κέρδη αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής Βασικά</b>		<b>(0,0727)</b>	<b>(0,0405)</b>



**Β. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Σημειώσεις	31/03/13	31/12/12
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορικά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις		22.783.854,70	23.225.943,33
Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		34.569,57	37.890,73
Επενδύσεις σε θυγατρικές		0,00	0,00
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		0,00	0,00
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		2.164,75	2.164,75
Λοιπές Απαιτήσεις		49.858,28	48.784,28
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>22.870.447,30</b>	<b>23.314.783,09</b>
<b>Κυκλοφορικά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Αποθέματα		3.485.968,54	3.781.039,76
Εμπορικές απαιτήσεις		9.008.340,26	9.234.445,96
Λοιπές Απαιτήσεις		490.606,61	454.433,70
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		3.242,32	6.485,64
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		9.500.449,41	9.929.576,54
<b>Σύνολο</b>		<b>22.488.607,14</b>	<b>23.405.981,60</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού</b>		<b>45.359.054,44</b>	<b>46.720.764,69</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο		10.008.900,00	10.008.900,00
Διαφορά Υπέρ το Άρτιο		14.950.747,84	14.950.747,84
Άλλα Αποθεματικά		3.115.047,48	3.115.047,48
Κέρδη/ Ζημιές εις νέον		(3.016.830,56)	(2.410.713,20)
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής</b>		<b>25.057.864,76</b>	<b>25.663.982,12</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές			
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>25.057.864,76</b>	<b>25.663.982,12</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.027.575,61	1.006.928,60
Κρατικές επιχορηγήσεις		704.100,89	918.865,31
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	10	335.963,23	419.646,77
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		1.437.848,73	1.030.479,41
<b>Σύνολο</b>		<b>3.505.488,46</b>	<b>3.375.920,09</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		2.358.256,13	2.885.356,71
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		343.736,46	535.636,38
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	10	12.991.187,18	13.536.989,21
Άλλες Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1.102.521,45	722.880,18
<b>Σύνολο</b>		<b>16.795.701,22</b>	<b>17.680.862,48</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>20.301.189,68</b>	<b>21.056.782,57</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>45.359.054,44</b>	<b>46.720.764,69</b>



**Δ. Συνοπτικά Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών**

	<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ</b>	
	<i>Εταιρεία</i>	
	<u>1/1 - 31/03/2013</u>	<u>1/1 - 31/03/2012</u>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από απαιτήσεις	5.753.258,18	7.967.645,57
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	(5.326.266,58)	(6.208.895,55)
Πληρωμές φόρων εισοδήματος	0,00	0,00
Τόκοι πληρωθέντες	(139.905,31)	(289.910,12)
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<b>287.086,29</b>	<b>1.468.839,90</b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων	(80.493,59)	(64.441,60)
Εισπράξεις από επιστροφή προκαταβολών και πώληση ενσώματων και άυλων παγίων	0,00	0,00
Εισπράξεις από επιστροφή κεφαλαίου θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών κλπ	0,00	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιόγραφων)	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	59.172,45	53.270,93
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<b>(21.321,14)</b>	<b>(11.170,67)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	(83.333,33)	(83.333,34)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(611.558,95)	(595.318,39)
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<b>(694.892,28)</b>	<b>(678.651,73)</b>
<b>Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα &amp; ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(429.127,13)</b>	<b>779.017,50</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>9.929.576,54</b>	<b>8.585.401,90</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>9.500.449,41</u></b>	<b><u>9.364.419,40</u></b>

## **Ε. Επιλεγμένες Επεξηγηματικές σημειώσεις**

### **1. Γενικές Πληροφορίες**

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό τίτλο ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε., ιδρύθηκε την 02/01/1995 (ΦΕΚ 103/05.01.1995) και προήλθε από τη συγχώνευση του αποσχισθέντος βιομηχανικού κλάδου της εταιρείας «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΡΑΦΙΚΕΣ ΤΕΧΝΕΣ» (εφεξής η «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.») με την εταιρεία «ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ ΠΕΛΟΨ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η εταιρεία «ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.» προήλθε από την μετατροπή της Ομόρρυθμης εταιρείας «Γ. ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Ο.Ε.» την 30/06/1983 (ΦΕΚ 2320/28.07.1983), έχοντας ως αντικείμενο εργασιών την εκτύπωση εντύπων, βιβλίων και περιοδικών. Η εταιρεία «ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ ΠΕΛΟΨ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ιδρύθηκε την 25/07/1989 (ΦΕΚ 3271/28.08.1989), με κύρια δραστηριότητα την εκτύπωση αφισών και γιγαντοαφισών.

Η Εταιρεία ανήκει στον κλάδο των γραφικών τεχνών και εκτυπώσεων και σύμφωνα με στοιχεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας Ελλάδος (ΕΣΥΕ) στον κλάδο των εκτυπώσεων με κωδικό 222. Η ΕΣΥΕ εντάσσει την Εταιρεία στους υποκλάδους με τους αντίστοιχους κωδικούς: 222.2 εκτυπωτικές δραστηριότητες μ.α.κ 222.3 βιβλιοδεσία και φινιρίσμα και 222.9 άλλες δραστηριότητες συναφείς με την εκτύπωση.

Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας βρίσκονται στο Δήμο Αλίμου, στην περιοχή Τράχωνες επί των οδών Αρχαίου Θεάτρου 4 – Εθνικής Αντιστάσεως & Τραχώνων 4 σε ιδιόκτητο οικόπεδο και κτίριο και στην οδό Αρχαίου Θεάτρου 4 σε ακίνητο επιφάνειας 9.681 τ.μ. Το οικόπεδο επί των οδών Θράκης και Τραχώνων έχει έκταση 4.071 τ.μ., ενώ η συνολική επιφάνεια των βιομηχανοστασιών που έχουν ανεγερθεί σε αυτό είναι 2.815 τ.μ. Το οικόπεδο επί της οδού Αρχαίου Θεάτρου 4 έχει έκταση 6.843 τ.μ. ενώ η συνολική επιφάνεια των κτιριακών του εγκαταστάσεων όπου στεγάζονται τα γραφεία και οι εργοστασιακοί χώροι της Εταιρείας, έχει έκταση 6.866 τ.μ. Οι βιομηχανικές εγκαταστάσεις της Εταιρείας επί των οδών Εθνικής Αντιστάσεως & Τραχώνων στο Δήμο Αλίμου Αττικής λειτουργούν βάσει της άδειας λειτουργίας υπ' αριθμόν Φ.14 ΑΛΙ 209/17.7.2002 της Διεύθυνσης Ορυκτού Πλούτου και Βιομηχανίας της Νομαρχίας Αθηνών. Η άδεια λειτουργίας είναι αορίστου διάρκειας.



Επίσης στην περιοχή Κορωπίου επί της οδού Αρχιμήδους 74 λειτουργεί υποκατάστημα σε ιδιόκτητο οικόπεδο 9.635 τ.μ. και κτίριο 5.147 τ.μ. και επί της οδού Αρχιμήδους 10 λειτουργεί αποθηκευτικός χώρος ενοικιαζόμενος

## **2. Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι τριμηνιαίες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2013 (εφεξής οι «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά». Επίσης, οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων) σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B.

Οι τριμηνιαίες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων. Ως εκ τούτου, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2012.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 2.2.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2012 και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται εκτός από τις παρακάτω αλλαγές.

Από 1.1.2013 η εταιρεία δεν υποχρεούται σε σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, δεδομένου ότι δεν συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών, όπως αναλυτικά αναφέρεται στη σημείωση 3.

## 2.1. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα Δ.Π.Χ.Α. και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από τη Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2013.

**Νέα πρότυπα, διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2013 ή μεταγενέστερα. Τα σημαντικότερα Πρότυπα και Διερμηνείες αναφέρονται ακολούθως:

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» – Παρουσίαση στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων**

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται στον τρόπο παρουσίασης στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες»**

Τον Μάιο του 2011 το IASB προέβη στην έκδοση του ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες». Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει τον ορισμό της εύλογης αξίας και παρουσιάζει σε ένα ενιαίο πρότυπο το πλαίσιο αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το ΔΠΧΑ 13 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που άλλα ΔΠΧΑ απαιτούν ή επιτρέπουν την αποτίμηση στοιχείων σε εύλογες αξίες. Το ΔΠΧΑ 13 δεν εισάγει νέες απαιτήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μίας υποχρέωσης. Επιπλέον, δεν αλλάζει το τι ορίζουν άλλα Πρότυπα αναφορικά με τα ποια στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν αναφέρεται στον τρόπο παρουσίασης των μεταβολών της εύλογης αξίας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Αναθεώρηση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους»**

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους». Η αναθεώρηση αυτή έχει ως σκοπό να βελτιώσει θέματα αναγνώρισης και γνωστοποίησης απαιτήσεων αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Με βάση το αναθεωρημένο πρότυπο καταργείται η μέθοδος του περιθωρίου και συνεπώς η δυνατότητα αναβολής της αναγνώρισης αναλογιστικών κερδών ή ζημιών ενώ παράλληλα απαιτεί οι επανετιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών που

προέκυψαν κατά την περίοδο αναφοράς να αναγνωρίζονται στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Η αναθεώρηση δεν θα έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου»**

Τον Οκτώβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 20. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε η παραγωγή εξόρυξης θα πρέπει να οδηγεί στην αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού και πώς πρέπει να αποτιμάται το εν λόγω στοιχείο τόσο κατά την αρχική αναγνώριση όσο και σε μεταγενέστερες περιόδους. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρίας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις» – Συμφημισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων.**

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB δημοσίευσε νέες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων, να διενεργούν με καλύτερο τρόπο συγκρίσεις μεταξύ οικονομικών καταστάσεων που δημοσιεύονται βάσει των ΔΠΧΑ και αυτών που δημοσιεύονται βάσει των US GAAP. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια**

Τον Μάρτιο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης του ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ που έχουν λάβει κρατικά δάνεια με προνομιακό επιτόκιο, έχουν την δυνατότητα της μη αναδρομικής εφαρμογής των ΔΠΧΑ στην απεικόνιση αυτών των δανείων κατά την μετάβαση. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Μάρτιο του 2013.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011**

Το IASB προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Μάρτιο του 2013.

## **2.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις της διοικήσεως**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων κατά της περιόδου.

Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

### 3. Σημαντικά γεγονότα

1. Στις 27.12.2012 ολοκληρώθηκε η εκκαθάριση της συνδεδεμένης εταιρείας Clear Channel Χαΐδεμένος Α.Ε.Β.Ε., σύμφωνα με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Η ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε. συμμετείχε με ποσοστό 49% στο μετοχικό κεφάλαιο της Clear Channel Χαΐδεμένος Α.Ε.Β.Ε. και η ενσωμάτωση της στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.Β.Ε. γινόταν με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης. Στα πλαίσια αυτά από 1.1.2013 η εταιρεία δεν υποχρεούται σε σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, δεδομένου ότι δεν συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών. Η μη ενσωμάτωση της ανωτέρω εταιρείας και η μη σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, δεν επέφερε μεταβολή άνω του 25%, στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και στα ίδια κεφάλαια των ιδιοκτητών της μητρικής εταιρείας.
2. Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας κατά το πρώτο τρίμηνο του 2013 της ανήλθε στα 5.545.690,93 ευρώ από 6.294.397,33 ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2012. Οι ζημιές μετά φόρων από 337.661,64 ευρώ το α' τρίμηνο του 2012 ανήλθαν σε 606.117.36 ευρώ το πρώτο τρίμηνο του 2013.

#### 4. Οικονομική Πληροφόρηση ανά Τομέα

Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – επιχειρηματικοί τομείς

Η Χαϊδεμένος ΑΕΒΕ με βάση τα ειδικά της χαρακτηριστικά αξιολογεί ότι πρωτεύοντας τομέας πληροφόρησης θα προκύπτει με βάση τους επιχειρηματικούς τους τομείς. Η πηγή και η φύση των κινδύνων και των αποδόσεων μιας επιχείρησης, καθορίζουν εάν η πρωτεύουσα πληροφόρηση θα είναι κατά επιχειρηματικούς ή κατά γεωγραφικούς τομείς.

Οι επιχειρηματικοί κίνδυνοι και οι αποδόσεις της επιχείρησης εξαρτώνται από τα προϊόντα ή τις υπηρεσίες που αυτή παρέχει, επομένως ο επιχειρηματικός τομέας θεωρείται ο πρωτεύων τομέας πληροφόρησης και ο γεωγραφικός τομέας δευτερεύων.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο των γραφικών τεχνών, κυρίως στην Ελλάδα και δευτερευόντως στο εξωτερικό, και συγκεκριμένα στον τομέα της εκτύπωσης. Ειδικότερα, η Εταιρεία προωθεί τα ακόλουθα προϊόντα:

- ◆ Προϊόντα offset
- ◆ Προϊόντα ψηφιακά
- ◆ Προϊόντα μεταξοτυπίας

Στους επόμενους πίνακες παρουσιάζεται ο πρωτεύων τομέας πληροφόρησης της επιχείρησης για τις περιόδους 31.03.2013 και 31.03.2012:



• (1.1 – 31.03.2013)

Πρωτεύων τύπος παρουσίασης – επιχειρηματικοί τομείς	OFFSET	ΨΗΦΙΑΚΑ/ΜΕΤΑΞΟΥΤΥΠΙΑ	ΛΟΙΠΑ	Σύνολο
<b>Αποτελέσματα τομέα την 31.03.2013</b>				
<b>Πωλήσεις</b>				
- σε εξωτερικούς πελάτες	5.221.729	207.231	114.730	5.543.691
- σε άλλους τομείς			263.513	263.513
<b>Καθαρές πωλήσεις τομέα</b>	<b>5.221.729</b>	<b>207.231</b>	<b>378.243</b>	<b>5.807.203</b>
<b>Κέρδη εκμετάλλευσης</b>				
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	2.556.372	64.892	0	2.621.264
Παροχές στο προσωπικό	833.111	90.764	25.577	949.452
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	451.490	41.162	726	493.379
Λοιπά έξοδα	1.587.608	81.484	85.171	1.754.263
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	(206.853)	(71.071)	266.769	(2.155)
Χρηματοοικονομικά έσοδα				53.487
Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				(250.080)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				
Μερίδιο από κέρδη/(ζημιές) συγγενών εταιρειών				
Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων				(198.748)
Φόρος Εισοδήματος				(407.369)
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές)περιόδου μετά από φόρους				(606.117)
<b>Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 31.03.2013</b>	<b>OFFSET</b>	<b>ΨΗΦΙΑΚΑ/ΜΕΤΑΞΟΥΤΥΠΙΑ</b>	<b>ΛΟΙΠΑ</b>	<b>Σύνολο</b>
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	20.697.755	1.772.460	400.233	22.870.447
Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες	0	0	0	0
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	22.488.607
<b>Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα</b>	<b>20.697.755</b>	<b>1.772.460</b>	<b>400.233</b>	<b>45.359.054</b>
<b>Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

• (1.1 – 31.03.2012)

Πρωτεύων τύπος παρουσίασης – επιχειρηματικοί τομείς	OFFSET	ΨΗΦΙΑΚΑ/ΜΕΤΑΞΟΥΤΥΠΙΑ	ΛΟΙΠΑ	Σύνολο
<b>Αποτελέσματα τομέα την 31.03.2012</b>				
<b>Πωλήσεις</b>				
- σε εξωτερικούς πελάτες	6.007.401	115.874	171.123	6.294.397
- σε άλλους τομείς			208.110	208.110
<b>Καθαρές πωλήσεις τομέα</b>	<b>6.007.401</b>	<b>115.874</b>	<b>379.233</b>	<b>6.502.507</b>
<b>Κέρδη εκμετάλλευσης</b>				
Κόστος υλικών/αποθεμάτων	3.139.758	31.715	0	3.171.473
Παροχές στο προσωπικό	902.939	80.261	20.065	1.003.266
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και απομείωση μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	470.087	65.594	10.932	546.613
Λοιπά έξοδα	1.711.191	84.776	18.141	1.814.109
Λειτουργικό αποτέλεσμα τομέα	(216.574)	(146.472)	330.095	(32.952)
Χρηματοοικονομικά έσοδα				55.840
Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				284.204
Λοιπά Χρηματοοικονομικά έξοδα -καθαρά				
Μερίδιο από κέρδη/(ζημιές) συγγενών εταιρειών				
Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων				(261.316)
Φόρος Εισοδήματος				(76.345)
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές)περιόδου μετά από φόρους				(337.662)
<b>Περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις την 31.03.2012</b>	<b>OFFSET</b>	<b>ΨΗΦΙΑΚΑ/ΜΕΤΑΞΟΥΤΥΠΙΑ</b>	<b>ΛΟΙΠΑ</b>	<b>Σύνολο</b>
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	22.370.242	1.915.684	432.574	24.718.500
Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες	0	0	0	0
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	25.003.369
<b>Σύνολο Περιουσιακών στοιχείων τομέα</b>	<b>22.370.242</b>	<b>1.915.684</b>	<b>432.574</b>	<b>49.721.868</b>
<b>Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων τομέα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Τα συνολικά ποσά που παρουσιάζονται στους λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας συμφωνούν με τα βασικά χρηματοοικονομικά στοιχεία που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις ως εξής:

	<b>31.3.2013</b>	<b>31.3.2012</b>
<b>Έσοδα Τομέων</b>		
Συνολικά Έσοδα Τομέα	5.543.691	6.294.397
Λοιπά Έσοδα		
Απαλοιφές ενδοτομεακών Εσόδων		
<b>Έσοδα Ομίλου</b>	<b>5.543.691</b>	<b>6.294.397</b>
<b>Αποτελέσματα Τομέων</b>		
Συνολικά Αποτελέσματα Τομέα	(2.155)	(32.952)
Μη κατανεμημένα λειτουργικά έσοδα και έξοδα	0	0
Απαλοιφές ενδοτομεακών λειτουργικών αποτελεσμάτων	0	0
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα Ομίλου</b>	<b>(2.155)</b>	<b>(32.952)</b>
<b>Λειτουργικά Αποτελέσματα Ομίλου</b>	<b>(2.155)</b>	<b>(32.952)</b>
Μερίδιο από (ζημιές)/κέρδη των συνδεδεμένων εταιρειών	-	(1.974)
Αποτέλεσμα από επενδύσεις σε ακίνητα		
Χρηματοοικονομικό κόστος	(250.080)	(284.204)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	53.487	55.840
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		
<b>Κέρδη προ Φόρων Περιόδου Ομίλου</b>	<b>(198.748)</b>	<b>(263.290)</b>
<b>Περιουσιακά Στοιχεία Τομέα</b>	<b>31.3.2013</b>	<b>31.3.2012</b>
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων Τομέα	45.359.054	49.721.868
Κεντρικά Γραφεία Διοίκησης		
Κέντρο Ερευνών και Ανάπτυξης		
Λοιπά Περιουσιακά Στοιχεία		
Ενοποίηση	-	(1.974)
<b>Περιουσιακά Στοιχεία Ομίλου</b>	<b>45.359.054</b>	<b>49.719.894</b>

## 5. Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της εταιρείας υπάρχει προσημείωση ποσού € 2.600.000,00 υπέρ της Εμπορικής Τράπεζας.

#### 6. Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρίας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία τους.

#### 7. Βασικά Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το κέρδος ή τη ζημία που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της μητρικής οικονομικής οντότητας με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

	Εταιρεία	
	01.01 - 31.03.2013	01.01 - 31.03.2012
Καθαρά Κέρδη / (Ζημιές) αναλογούντα στους μετόχους	(606.117)	(337.662)
Σταθμισμένος μέσος όρος των σε κυκλοφορία μετοχών	8.340.750	8.340.750
Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή	(0,0727)	(0,0405)

#### 8. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Τα υπόλοιπα των διεταιρικών συναλλαγών για την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Μαρτίου 2013 εμφανίζονται στον κατωτέρω πίνακα:





<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>		
<b>Πωλήσεις αγαθών</b>	<b>31/3/2013</b>	<b>31/3/2012</b>
Μητρική	0	0
Θυγατρικές	0	0
Συνδεδεμένες	0	0
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	0
Κοινοπραξίες	0	0
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αγορές αγαθών</b>	<b>31/3/2013</b>	<b>31/3/2012</b>
Μητρική	0	0
Θυγατρικές	0	0
Συνδεδεμένες	0	0
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	0
Κοινοπραξίες	0	0
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Πωλήσεις υπηρεσιών</b>	<b>31/3/2013</b>	<b>31/3/2012</b>
Μητρική	0	0
Θυγατρικές	0	0
Συνδεδεμένες	0	1.500
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	0
Κοινοπραξίες	0	0
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>1.500</b>
<b>Απαιτήσεις</b>	<b>31/3/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Μητρική	0	0
Θυγατρικές	0	0
Συνδεδεμένες	0	0
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	0
Κοινοπραξίες	0	0
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	538	661
<b>Σύνολο</b>	<b>538</b>	<b>661</b>
<b>Προμηθευτές/πιστωτές</b>	<b>31/3/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Μητρική	0	0
Θυγατρικές	0	0
Συνδεδεμένες	0	0
Βασικά διοικητικά στελέχη	0	0
Κοινοπραξίες	0	0
Άλλα συνδεδεμένα μέρη	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 9. Συναλλαγές με βασικά Διοικητικά Στελέχη

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31 3 2013	31 3 2012
Μικτές αποδοχές ( Μισθοί & αμοιβες μελών Δ.Σ.)	85.561	89.520
Εργοδοτικές εισφορές	8.188	6.013
<b>Σύνολο</b>	<b>93.749</b>	<b>95.533</b>
Μικτές αποδοχές λοιπών διευθυντικών στελεχών	76.468	84.242
Εργοδοτικές εισφορές	20.583	13.959
<b>Σύνολο</b>	<b>97.050</b>	<b>98.201</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>190.800</b>	<b>193.733</b>

## 10. Δανεισμός

Το υπόλοιπο των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας κατά την 31 Μαρτίου 2013 ανέρχεται σε € 13,33 εκ. έναντι € 13,96 εκ. την 31.12.2012.

Στο υπόλοιπο των δανειακών υποχρεώσεων περιλαμβάνονται και τα υπόλοιπα των χρηματοδοτικών μισθώσεων. Οι ελάχιστες καταβολές μελλοντικών μισθωμάτων βάσει χρηματοδοτικών μισθώσεων και συμβολαίων ενοικίασης με δικαίωμα αγοράς με την παρούσα αξία των ελάχιστων καθαρών καταβολών μισθωμάτων αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα.

	31/3/2013	
	Εταιρεία	
	Ελάχιστες Πληρωμές	Παρούσα Αξία Μισθωμάτων
Μέσα σε ένα έτος	143.320	
Αργότερα από 1 έτος αλλά νωρίτερα από 5 έτη		
Περισσότερα από 5 έτη		
<b>Σύνολο ελάχιστης καταβολής μελλοντικών μισθωμάτων</b>	<b>143.320</b>	142.528
Μείον : Χρηματοοικονομικά έξοδα	(792)	
Παρούσα αξία ελάχιστων εκτιμήσεων		
<b>Σύνολο ελάχιστων πληρωμών μισθώματος</b>	<b>142.528</b>	<b>142.528</b>

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας κατά την 31.03.2013 και 31.03.2012 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	<b>Εταιρεία</b>	
	<b>31.03.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Υποχρέωση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης - Μακροπρόθεσμο Στοιχείο	-	-
Εμπορική Τράπεζα	335.963	419.646
	<b>335.963</b>	<b>419.646</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>		
Υποχρέωση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης - Βραχυπρόθεσμο Στοιχείο	142.528	754.087
Εμπορική Τράπεζα	166.667	166.667
Εθνική Τράπεζα	5.868.343	5.868.943
Εμπορική Τράπεζα	4.270.809	4.209.541
Τράπεζα Πειραιώς	1.007.084	1.001.181
Τράπεζα Probank	1.535.757	1.536.571
	<b>12.991.188</b>	<b>13.536.990</b>
<b>Σύνολο Δανεισμού</b>	<b>13.327.150</b>	<b>13.956.636</b>

### 11. Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου 31.03.2013 για την Εταιρεία ανέρχεται σε 167 έναντι 166 στις 31.03.2012.

### 12. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις / Απαιτήσεις

Κατά την 31 Μαρτίου 2013 η εταιρεία είχε εκδώσει εγγυητικές επιστολές € 293.291,20.

### 13. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2007.

Εταιρείες	Ανέλεγκτες Χρήσεις
ΧΑΪΔΕΜΕΝΟΣ Α.Ε.	2008 – 2009 – 2010

Το ποσό της σχηματισμένης πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες χρήσεις ανέρχεται σε € 148.753.

Για τη χρήση 2011 η εταιρεία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη. Για να θεωρηθεί η χρήση περαιωμένη πρέπει να ισχύσουν τα οριζόμενα στην παρ. 1α του άρθρου 6 της ΠΟΛ 1159/2011.

Για τη χρήση 2012 η εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό

πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της 31.03.2013.

Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι δεν αναμένεται να υπάρξει σημαντική επιβάρυνση στην οικονομική της θέση, από το φορολογικό έλεγχο και για το λόγο αυτό δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη στις οικονομικές της καταστάσεις για το θέμα αυτό.

#### **14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Πέραν των ήδη αναφερθέντων δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.  
Γεώργιος Ε. Χαΐδεμένος  
ΑΔΤ Ρ667607

Αντιπρόεδρος Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος  
Ευστράτιος Γ. Χαΐδεμένος  
ΑΔΤ Τ049887

Η Οικονομική Διευθύντρια  
Ειρήνη Γαβριλάκη  
ΑΔΤ Τ048906

